

Anhang zur Hausordnung

Bestandteil des Miet-/Pacht-/vertrages im Haus: Kleine-Altefähre 19 in 23552 Lübeck

Sehr geehrte/r Mieter/in,

als Mieter der Event-Räumlichkeiten wird Ihnen für die Mietdauer das Hausrecht für die gemieteten Räume übertragen. Sorgen Sie bitte als Gastgeber dafür, dass sich Ihre Gäste so verhalten, dass die Hausbewohner und die Nachbarschaft keinen Anlass zu Beschwerden hat, d.h. z.B., dass

- die Ihnen ausgehändigte und unterschriebene Hausordnung, die insbesondere Bedürfnisse der unmittelbaren Nachbarschaft berücksichtigt, unbedingt zu beachten ist;
- nach 22.00 Uhr die Fenster und Außentüren geschlossen gehalten werden;
- darauf aufmerksam gemacht wird, dass von 22:00 Uhr bis 7:00 Uhr Betätigungen verboten sind, die die Nachtruhe stören. Zum Beispiel die Lautstärke der Musik sowie auch die Lautstärke sich im Außenbereich befindlicher Personen;
- ab 22:00 Uhr sollte die Musikk Lautstärke auf ein normales Raummaß kontrolliert werden;
- ab 24:00 Uhr sollte die Gesamtlautstärke normal gehalten sein (wir sind keine Disco oder Konzerthalle);
- Bitte nutzen Sie nach 22h den Raucherbereich in der Diele und vor dem Haus.
- zu Beginn und Schluss der Veranstaltung außerhalb des Hauses Ruhe zu halten ist, um eine Lärmbelästigung der Nachbarschaft zu vermeiden; insbesondere keine Grölereien, Hupkonzerte, Gesang oder sonstiger Lärm, ebenso z.B. das Zerschlagen von Glasflaschen.
- scheidende Gäste sich weder durch Gesang oder sonstigen Lärm verabschieden oder verabschiedet werden.
- Rauchen im Gastraum ist absolut tabu! Ein Verstoß wird mit 500,-€ Strafe berechnet.

Verstößt der/die Mieter(in) oder seine Gäste wiederholt gegen diese Ordnung, ist dieses eine Ordnungswidrigkeit. In diesem Falle ist der Vermieter oder Hausmeister dazu befugt, notfalls mit Einsatz von Ordnungskräften (Polizei), den/die Mieter(in) von der weiteren Nutzung der Event-Räume auszuschließen. Worauf dieser/diese jedoch keinerlei Rechtsanspruch auf Miet-, Dienstleistungs- oder sonstiger Kostenerstattung hat.

Verpflichtungserklärung:

Ich habe den Anhang zur Hausordnung erhalten, gelesen, verstanden und akzeptiere, danach zu handeln.

Lübeck, den ____ . ____ . 201__

Unterschrift Mieter

Unterschrift Vermieter