

## Reinigung

Bestandteil des Miet-/Pacht-/vertrages im Haus: Kleine-Altefähre 19 in 23552 Lübeck

						Preise in €	Anzahl	Preis
1. Gastraum	<b>Reinigung</b>	<b>Selbstreinigung</b>						
		<b>Die Reinigung beinhaltet:</b>						
		zurückräumen des Mobilares;						
		Tische und Bänke abwischen						
		Tresenreinigung: Auswischen und polieren der Kühleinheiten, sowie des Schank- und Spülbereichs.						
		fegen und wischen sämtlicher benutzter Räume (Toiletten, Flur, Eingang, Innenhof, Straßenbereich)						
		Abwasch und Polieren sämtlicher Gläser						
		Abwasch und Polieren evtl. des gesamten an den Mieter ausgegebenen Geschirrs und Bestecks						
		Reinigung der Aschenbecher.						
	Reinigung sämtlicher Glasfronten und -scheiben.							
	gegebenenfalls Reinigung des Außenbereichs.							
2.	<b>Standard</b>	Wir möchten jedem Nutzer eine gleichbleibende, hohe Qualität bieten, daher ist die Reinigung und Desinfektion Gaststätte obligatorisch und beträgt bei Selbstreinigung min.				25,00	1	
3.	<b>Auftrag</b>	Gaststätte	normal	4h	plus zusätzlichen Aufwand	50,00		
4.			stark	6h	plus zusätzlichen Aufwand	80,00		
5. WC-Anlagen	<b>Reinigung</b>	<b>Selbstreinigung</b>						
		<b>Die Reinigung beinhaltet:</b>						
		WCs, Wandbecken, Handwaschbecken, Fussboden, Wände, Spiegel, Glasflächen, Mülleimer, Türen, etc.						
6.	<b>Standard</b>	Wir möchten Ihnen und Ihrem Nachfolger perfekt saubere WCs bieten. Daher ist auch hier die Reinigung und Desinfektion obligatorisch und beträgt bei Selbstreinigung min.				10,00	1	
7.	<b>Auftrag</b>	WC-Anlagen			plus zusätzlichen Aufwand	20,00		

8. Küche	<b>Reinigung</b>	<b>Selbstreinigung</b>							
		<b>Die Reinigung beinhaltet:</b>							
		Koch- und Backstellen, sämtliche Arbeitsflächen, Wände reinigen							
		Spül- und Handwaschbecken							
		Geschirr und Besteck gewaschen, poliert, sortiert.							
		Kochtöpfe, Pfannen und sämtliche Küchenutensilien gereinigt und sortiert.							
		Fussboden geschrubbt und abgezogen.							
9.	<b>Standard</b>	Wir möchten Ihnen und Ihrem Nachfolger eine perfekt saubere Küche bieten.							
		Daher ist auch hier die Reinigung und Desinfektion obligatorisch und beträgt bei Selbstreinigung min.					35,00		
10.	<b>Auftrag</b>	Küche		normal		60,00			
11.				stark	plus zusätzlichen Aufwand	80,00			
12.	Reinigung	Kochutensilien, Geschirr, Besteck, etc.		nach Aufwand		14,50 €/h			

<b>zusätzlich buchbarer Service:</b>								
13.	Servicekraft/Bedienung			only manpower		18,00 €/h		
14.	Abwasch			only manpower		14,50 €/h		
15.	Abfall	Restabfall		je Sack	Von dem Mieter zurückgelassener Müll	5,00 €/Stk.		

16. Anzahlung	Bei Buchung von " <b>zusätzlich buchbaren Service</b> " und " <b>Reinigung</b> " sind 25% Anzahlung fällig.							
17.	Storno	bis	30 Tage	50%	der Leistung			
18.		bis	15	100%				
19.								
20. Zahlungsarten	bar oder per Überweisung							

Sie mieten eine hochwertige Lokalität mit professioneller Thekentechnik, Kühltheke, Zapfanlage und sonstigen Geräten. (Untervermietung ausgeschlossen).

Die Bedienung und Pflege der Geräte ist nicht immer einfach und bedarf professioneller Regeln.

Die Reinigung einer Zapfanlage ist eine Kunst für sich und bedarf Professionalität, die auch gesetzlich regelmäßig dokumentiert wird.

Die bindenden Bestandteile der Reinigungspreisliste haben auch hier ohne extra Unterschrift Bestand im Gesamtvertrag.

Reinigung Räumlichkeiten: Wir möchten jedem Nutzer eine gleichbleibende, hohe Qualität bieten, daher ist die Reinigung und Desinfektion Gaststätte und WCs obligatorisch und beträgt bei Selbstreinigung min. s.o.

Sie müssen sich nicht das Essen kommen lassen, ein großzügiges Buffet bestellen,

Sie müssen sich nicht für Servicekräfte und Bedienungen entscheiden -

Sie KÖNNEN mit uns ein Gesamtkonzept absprechen, aber:

Sie können, wenn Sie möchten, einen Caterer Ihrer Wahl nehmen oder sich selbst verköstigen und sogar die Küche extra mieten.

Sie können Ihre Getränke selbst einkaufen - oder unseren Lieferanten wählen - (Einzelpreise / Getränke-Flat)

Bei Interesse oder Fragen kontaktieren Sie uns einfach per Anruf, Email oder über das Kontakt-Formular, bei Wunsch mit Callback.

Sie vermissen einen Partner ? Kein Problem - sprechen Sie uns einfach an und wir werden uns um eine Kontaktaufnahme kümmern.

- Ihr Vorteil bei uns vor Ort:
- > Ein Ansprechpartner - von Anfang bis Ende!
  - > Persönliche Betreuung für die gesamte Veranstaltung vor Ort – auch mit Extrawünschen, vereinbar.
  - > Gründliche Einweisung (bei Fragen, bitte einfach fragen, dafür sind wir auch da!)
  - > Technikprobleme werden möglichst sofort und schnell behoben.

Sollte es unvorhergesehen, trotz ständiger Wartung, zu einem Ausfall Technik/Inventar/höherer Gewalt (Stromausfall, Versorgung ext., Feuer, Tod, etc.) kommen, sind wir nicht regresspflichtig. Lärmschutz ist auf menschlichem Niveau zu achten. Kompletter Haftungs-/Regressausschluss des Vermieters.

Bei Verzug der Reinigungs- und Aufräumarbeiten zur Übergabe, besonders bei einem Anschlussstermin der gebuchten Lokalität, sind die Kosten der Reinigung und Aufräumarbeiten voll zu tragen. Ebenso evtl. Regress des Nachmieters.

Der Vermieter und seine Beauftragten haben jederzeit Zutrittsrecht zur Veranstaltung und stehen über dem Hausrecht der Veranstaltung.

Die Mietpreisliste samt Bestandteile und evtl. zusätzlich buchbare Ausstattungen und buchbaren Service sind Bestand des Mietvertrages.

Bei Verlust der Schlüssel hat der Mieter die Folgekosten, sowie den Ersatz der Schliessenanlagen des Hauses zu tragen, mindestens jedoch 1.000,-€.

Die Hausordnung ist anerkannter Bestandteil des Vertrages. Haftungsausschluss des Vermieters jeglicher Art, Salvatorische Klausel.

Der Mieter sorgt für eine ausreichende Versicherung, so auch für eine Haftpflicht- und Veranstaltungsversicherung. Ausweispapiere bitte mitbringen.

AGB und Vertraulichkeitspflicht beiderseits inkl., diese Verpflichtungen gelten auch nachvertraglich. Aktuelle AGBs am Veranstaltungstag.

Zahlungsarten: bar oder per Überweisung, IBAN siehe Mietvertrag. Gerichtsstand Lübeck, Vermieter nicht privat haftend.

\*1) Bierfassanschluss: [www.harald-karow.de/keg-liste.htm](http://www.harald-karow.de/keg-liste.htm) (Keg-Fassanschluss erfragen; Flach, Korb, Privatbrauerei)

Lübeck, \_\_\_\_\_  
 Mieter \_\_\_\_\_  
 Vermieter \_\_\_\_\_